

Onderwerp: UNETO-VNI adviseert controle op roestvorming van stalen gasleidingen in kruipruimten

Pagina 1 van 1

Datum: september 2014

UNETO-VNI adviseert controle op roestvorming van stalen gasleidingen in kruipruimten

In woningen en gebouwen van voor 1987 kunnen stalen gasleidingen in kruipruimten voorkomen die onvoldoende bestand blijken tegen corrosie. Gaslekkages door doorroesten moeten worden voorkomen.

In de Gemeente Lelystad is in een aantal wijken ernstige roestvorming geconstateerd aan stalen gasleidingen in kruipruimten. Gebleken is dat de kans op roestvorming bij in een kruipruimte aangelegde stalen gasleidingen (zonder mantelbuis) groot is. Stalen gasleidingen zonder mantelbuis kunnen voorkomen in woningen en (bedrijfs)gebouwen gebouwd voor 1987. Omdat roestvorming een doorgaand proces is, is het (preventief) vervangen van gasleidingen van woningen en panden van voor 1987 de meest veilige oplossing. Vanaf 1987, zouden als gevolg van gewijzigde regelgeving de roestproblemen niet meer mogen voorkomen.

Huis- en gebouweigenaren zijn te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de veiligheid van hun gasleiding. In het belang van de eigen veiligheid en die van de omgeving kunnen zij echter door de gemeente verplicht worden gesteld de leiding te laten inspecteren en/of te vervangen door een erkend installatiebedrijf.

De Gemeente Lelystad voert een actief beleid en verplicht eigenaren hun gasinstallatie regelmatig te laten controleren en zondig te laten vervangen.

Dit probleem beperkt zich niet alleen tot de Gemeente Lelystad, maar kan in geheel Nederland voorkomen in gebouwen van voor 1987 waarbij er sprake is van stalen gasleidingen zonder mantelbuis in kruipruimten.

UNETO-VNI adviseert u om eventueel beleid van overige gemeenten niet af te wachten en bij onderhoud aan cv-ketels of overig onderhoud uw klant hierover te informeren en een controle aan te bieden.

Meer informatie:

Fred Vos

T 079 325 07 48

E f.vos@uneto-vni.nl

Informatie van de Gemeente Lelystad:

www.lelystad.nl/gasleidingen

De eisen waaraan bestaande gasleidingen dienen te voldoen zijn opgenomen in de door het Bouwbesluit aangewezen NEN 8078 (2004): www.nen.nl

Voor de beproeving van de gasdichtheid kan gebruik worden gemaakt van een beproevingsrapportage.

Deze plus een toelichting vindt u op:

<http://bit.ly/opleveringsrapportgas>
